







NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS PARA OS EXERCÍCIOS FIMOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2019 E 2018 (Valores em milhares de reais - R\$)

11. SEGUROS CONTRATADOS

As coberturas de seguro da Fundação foram determinadas com base em estudos técnicos e apresentam a seguinte posição:

|  | 2019 - 2020 |             |             |
|--|-------------|-------------|-------------|
|  | Local 1 (a) | Local 2 (b) | Local 3 (c) |
| Incêndio, queda de raio e explosão   | 80.604      | 14.540      | 14.600      |
| Tumultos   | 1.900       | 1.900       | 1.900       |
| Vendaval, furacão, ciclone, tornado, granizo e impacto de veículos terrestres e aéreos | 1.700       | 1.700       | 1.700       |
| Responsabilidade civil (estabelecimento de ensino - alunos, empregados e em eventos) * | 8.000       | 8.000       | 8.000       |
| Responsabilidade civil (Danos morais auditorio)  | 1.600       | 1.600       | 1.600       |
| Equipamentos eletrônicos   | 415         | 415         | 415         |
| Equipamentos estacionários   | 415         | 415         | 415         |
| Roubo e furto qualificados de bens nas dependências do assegurado                      | 830         | 830         | 830         |
| Recomposição de registros e documentos   | 105         | 105         | 105         |
| Danos elétricos  | 726         | 726         | 726         |
| Lucros cessantes   | 9.750       | 9.750       | 9.750       |
| Instalação em novo local em decorrência de incêndio                                    | 1.350       | 1.350       | 1.350       |

(a) Local 1 - prédio localizado na Avenida Liberdade, 532 - blocos A, B, C, D e E. (b) Local 2 - prédio localizado no Largo de São Francisco, 19. (c) Local 3 - prédio localizado na Rua Artur de Azevedo, 1.633. \* A apólice de seguro contratada possui vigência para o período de 23 de março de 2019 a 23 de março de 2020. \* A apólice de responsabilidade civil contratada possui vigência para o período de 26 de agosto de 2019 a 26 de agosto de 2020.

12. CUSTOS E DESPESAS POR NATUREZA

A Fundação optou por apresentar a demonstração do resultado por função. Conforme requerido, a seguir, o detalhamento dos custos e das despesas por natureza:

|   | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|---|------------|------------|
| <b>DESPESAS COM:</b>  |            |            |
| Pessoal administrativo e docente (inclui os encargos sociais)               | (48.907)   | (45.441)   |
| Serviços prestados por terceiros  | (4.131)    | (4.449)    |
| Manutenção e conservação  | (1.681)    | (2.064)    |
| Serviços e materiais de informática   | (1.198)    | (938)      |
| Utilidades e serviços (água, esgoto, energia elétrica, telefone e correios) | (2.042)    | (1.684)    |
| Periódicos e didáticos (assinatura de livros, jornais e mídias eletrônicas) | (91)       | (68)       |
| Aluguéis  | (98)       | (1.614)    |
| Arrendamento Pinheiros - depreciação  | (1.042)    | -          |
| Arrendamento Pinheiros - juros  | (580)      | -          |
| Brindes   | (97)       | (341)      |
| Condução, fretes e carretos   | (105)      | (113)      |
| Conferências e congressos   | (94)       | (159)      |
| Contribuições a entidades de classe   | (285)      | (258)      |
| Contribuições e doações   | (24)       | (22)       |
| Eventos e festividades  | (421)      | (398)      |
| Cópias, reproduções e gráfica externa                                       | (46)       | (22)       |
| Estacionamento  | (46)       | (64)       |
| Locação de equipamentos de impressão  | (339)      | (315)      |
| Material de escritório  | (162)      | (329)      |
| Revistas técnicas   | (59)       | (40)       |
| Treinamento de pessoal  | (74)       | (70)       |
| Viagens e estadas   | (280)      | (91)       |
| Provisão para anuidades de recebimento duvidoso                             | (2.393)    | (2.120)    |
| Outros gastos acadêmicos gerais e administrativos                           | (251)      | (292)      |
| Impostos e taxas  | (134)      | (118)      |
| Multas  | (196)      | (98)       |
| Honorários advocatícios, consultoria e auditoria                            | (752)      | (919)      |

|   | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|---|------------|------------|
| Segurança e vigilância                    | (1.006)    | (971)      |
| Baixa de bens do ativo imobilizado        | (5)        | (24)       |
| Serviços Voluntários *                    | (12)       | (11)       |
|   | (66.553)   | (63.071)   |
| Classificadas como:                       |            |            |
| Custos - das atividades de ensino - FECAP | (53.258)   | (51.230)   |
| Gerais e administrativas                  | (13.283)   | (11.830)   |
| Serviços Voluntários *                    | (12)       | (11)       |
|   | (66.553)   | (63.071)   |

\* Prestação de serviços de conselheiros sem remuneração.

13. RESULTADO FINANCEIRO

|                                       | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
|---------------------------------------|------------|------------|
| Receitas:                             |            |            |
| Rendimentos de aplicações financeiras | 392        | 597        |
| Outras receitas                       | 156        | 375        |
|                                       | 548        | 972        |
| Despesas:                             |            |            |
| Despesas bancárias                    | (299)      | (262)      |
| Encargos PDD fies                     | (178)      | (276)      |
|                                       | (477)      | (538)      |

14. DIREITO DE USO DE IMÓVEL - ARRENDAMENTO MERCANTIL

A Fundação possui um contrato referente à locação do Campus Pinheiros. O compromisso futuro para pagamento desse espaço a partir de 31 de dezembro de 2019 corresponde a R\$ 9.960, sujeitos à atualização pelo Índice Geral de Preços de Mercado - IGP-M. O vencimento do contrato era até 31 de dezembro de 2020 e alterado conforme Quinto aditivo (data de assinatura 20 de dezembro de 2018) para 31 de dezembro de 2025. As despesas incorridas em 2019 com esse contrato foram de R\$ 1.380, (R\$ 1.487, em 2018).

15. INSTRUMENTOS FINANCEIROS

a) Instrumentos dos instrumentos financeiros

|  | Valores contábeis |            |
|--|-------------------|------------|
|  | 31/12/2019        | 31/12/2018 |
| Ativos (passivos) financeiros:             |                   |            |
| Caixa e bancos                             | 276               | 551        |
| Aplicações financeiras                     | 4.425             | 5.618      |
| Bancos e aplicações financeiras vinculadas | 1.233             | 1.487      |
| Anuidades a receber - líquidas             | 11.812            | 8.853      |
| Fornecedores                               | (320)             | (572)      |

PARECER DO CONSELHO FISCAL

Os Membros do Conselho Fiscal da Fundação Escola de Comércio Álvares Penteado - FECAP, reunidos na sede da FECAP, no dia 17 de março de 2020, no cumprimento de suas atribuições legais e estatutárias, examinaram o Balanço Patrimonial, totalizando R\$665.648; as Demonstrações do Déficit, no montante de R\$412; as Demonstrações do Resultado Abrangente, no montante de R\$548.567; as Demonstrações dos Fluxos de Caixa, com evolução do saldo ao longo do exercício (R\$1.467); as Demonstrações do Valor Adicionado, totalizando R\$50.728; as Notas Explicativas às Demonstrações Financeiras de 2019; e o Relatório dos Auditores Independentes sobre as Demonstrações Financeiras de 2019. Baseados nesses exames, bem como na opinião sem ressalva da LCC Auditores Independentes, cujo relatório foi emitido em 05 de março de 2020, os Conselheiros opinaram favoravelmente a respeito dos supracitados documentos, informando, ainda, que os mesmos se encontram em condições de serem votados e aprovados pelo Conselho de Curadores. Nada mais havendo a tratar, lavraram a presente ata, que lida e aprovada é assinada por todos.

São Paulo, 17 de março de 2020.

Dr. Sérgio Prado de Melo

Dr. Wagner Mar

Dr. Walter Arnaldo Andreoli

**E dison Simoni da Silva**  
Superintendente Geral  
CPF 257.970.668-23

**Taiguara de Freitas Ingrahe**  
Superintendente Adjunto  
CPF 276.518.258-29

**Valdir Alexandre de Oliveira**  
T.C. - CRC-SP 168.615/O-0  
CPF 021.604.438-32

RELATÓRIO DOS AUDITORES INDEPENDENTES SOBRE AS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS

Foi apresentado recurso contra tal decisão que, juntamente com o recurso de ofício interposto pela Municipalidade, deverá ser julgado pelo Conselho Municipal de Tributos.

Outros assuntos

Demonstrações do Valor Adicionado

A demonstração do valor adicionado (DVA) referente ao exercício findo em 31 de dezembro de 2019, elaborada sob a responsabilidade da Administração da Fundação, foi submetida a procedimentos de auditoria executados em conjunto com a nossa auditoria das demonstrações financeiras da Fundação. Para a formação de nossa opinião, avaliamos se essas demonstrações estão conciliadas com as demonstrações financeiras e registros contábeis, conforme aplicável, e se a sua forma e conteúdo estão de acordo com os critérios definidos no Pronunciamento Técnico CPC 09 - Demonstração do Valor Adicionado. Em nossa opinião, essa demonstração do valor adicionado foi adequadamente preparada, em todos os aspectos relevantes, segundo os critérios definidos nesse Pronunciamento Técnico e são consistentes em relação às demonstrações financeiras.

Outras informações que acompanham as demonstrações financeiras e o relatório do auditor

A demonstração da Fundação é responsável por essas outras informações que compreendem o relatório da administração.

Nossa opinião sobre as demonstrações financeiras não abrange o relatório da administração e não expressamos qualquer forma de conclusão de auditoria sobre esse relatório.

Em conexão com a auditoria das demonstrações financeiras, nossa responsabilidade é a de ler o relatório da administração e, ao fazê-lo, considerar se esse relatório está, de outra forma, aparente estar distorcido de forma relevante. Se, com base no trabalho realizado, concluímos que há distorção relevante no relatório da administração, somos requeridos a comunicar esse fato. Não temos nada a relatar a este respeito.

Responsabilidades da administração e da governança pelas demonstrações financeiras

A administração da Fundação é responsável pela elaboração e adequada apresentação das demonstrações financeiras de acordo com as práticas contábeis adotadas no Brasil, e pelos controles internos que ela determinou como necessários para permitir a elaboração de demonstrações financeiras livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou por erro.

Na elaboração das demonstrações financeiras a administração é responsável pela avaliação da capacidade de a Fundação continuar operando, divulgando, quando aplicável, os assuntos relacionados com a sua continuidade operacional e o uso dessa base contábil na elaboração das demonstrações financeiras, a não ser que a administração pretenda liquidar a Fundação ou cessar suas operações, ou não tenha nenhuma alternativa realista para evitar o encerramento das operações.

Os responsáveis pela governança da Fundação são aqueles com responsabilidade pela supervisão do processo de elaboração das demonstrações financeiras.

Responsabilidades do auditor pela auditoria das demonstrações financeiras

Nossos objetivos são obter segurança razoável de que as demonstrações financeiras, tomadas em conjunto, estão livres de distorção relevante, independentemente se causada por fraude ou erro, e emitir relatório de auditoria contendo nossa opinião. Segurança razoável é um alto nível de segurança, mas, não, uma garantia de que a auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria sempre detectam as eventuais distorções relevantes existentes. As distorções podem ser decorrentes de

fraude ou erro e são consideradas relevantes quando, individualmente ou em conjunto, possam influenciar, dentro de uma perspectiva razoável, as decisões econômicas dos usuários tomadas com base nas referidas demonstrações financeiras.

Como parte de uma auditoria realizada de acordo com as normas brasileiras e internacionais de auditoria, exercemos julgamento profissional e mantemos ceticismo profissional ao longo da auditoria. Além disso:

- Identificamos e avaliamos os riscos de distorção relevante nas demonstrações financeiras, independentemente se causada por fraude ou erro, planejamos e executamos procedimentos de auditoria em resposta a tais riscos, bem como obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente para fundamentar nossa opinião. O risco de não detecção de distorção relevante resultante de fraude é maior do que o proveniente de erro, já que a fraude pode envolver o alto de burlar os controles internos, conluio, falsificação, omissão ou representações falsas intencionais.
- Obtemos entendimento dos controles internos relevantes para a planejamos procedimentos de auditoria apropriados nas circunstâncias, mas, não, o objetivo de expressarmos opinião sobre a eficácia dos controles internos da Fundação.
- Avaliamos a adequação das políticas contábeis utilizadas e a razoabilidade das estimativas contábeis e respectivas divulgações feitas pela administração.
- Concluímos sobre a adequação do uso, pela administração, da base contábil de continuidade operacional e, com base nas evidências de auditoria obtidas, se existe uma incerteza relevante em relação a eventos ou condições que possam levantar dúvida significativa em relação à capacidade de continuidade operacional da Fundação. Se concluímos que existe uma incerteza relevante, devemos chamar atenção em nosso relatório de auditoria para as respectivas divulgações nas demonstrações financeiras, ou incluir modificação em nossa opinião, se as divulgações forem inadequadas. Nossas conclusões estão fundamentadas nas evidências de auditoria obtidas até a data de nosso relatório. Todavia, eventos ou condições futuras podem levar a Fundação a não mais se manterem em continuidade operacional.
- Avaliamos a apresentação geral, a estrutura e o conteúdo das demonstrações financeiras, inclusive as divulgações, e se as demonstrações financeiras representam as correspondentes transações e os eventos de maneira compatível com o objetivo de apresentação adequada.
- Obtemos evidência de auditoria apropriada e suficiente referente às informações financeiras das direções de negócio da Fundação para expressar uma opinião sobre as demonstrações financeiras. Somos responsáveis pela direção, supervisão e desempenho da auditoria da Fundação e, consequentemente, pela opinião de auditoria.
- Comunicamos-nos com os responsáveis pela governança a respeito, entre outros aspectos, do alcance planejado, da época da auditoria e das constatações significativas de auditoria, inclusive as eventuais deficiências significativas nos controles internos que identificamos durante nossos trabalhos.

São Paulo, 05 de março de 2020.

**LCC AUDITORES INDEPENDENTES**  
CRC N° 2SP029650/O-4  
**Marcello Lopes dos Santos**  
Contador - CRC N° 1SP188429/O-2